



Punjab Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

CHANDIGARH, MONDAY, FEBRUARY 10, 2025 (MAGHA 21, 1946 SAKA)

GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(HOUSING-1 BRANCH)

NOTIFICATION

The 10th February, 2025

No. H-U-11022/19/2024-4H1/I/1029515/25.- Whereas it appears to the Governor of Punjab that to meet the challenge of rapid growth of area adjoining already notified Master Plan, Bathinda (Notification No. 4030/CTP (Pb)/SA-212 dated 25-05-2010, which includes 46 villages, Bathinda (Municipal Corporation), Bhucho Mandi (Municipal Council), Goniana Mandi (Municipal Council) and Kot Shamir (Nagar Panchayat) of Bathinda District) and to provide a workable frame work for its comprehensive planned and regulated development, the preparation of statutory Master Plan of Bathinda Extension-I is very essential. Hence in order to develop the area adjoining Master Plan, Bathinda and its surroundings in an orderly manner and to prepare its Master Plan under “**The Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995,**” the Governor of Punjab is pleased to declare the Local Planning Area of Bathinda Extension-I within the meaning of sub section (1) of section 56 of “**The Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995.**” The total area proposed for Local Planning Area, Bathinda Extension-I is 24,420 hectares (60,343.134 acres) including 20 villages having population 69,286 persons, as per Census of India, 2011. The schedule of boundary of Local Planning Area is given below:-

SCHEDULE OF BOUNDARY

NORTH: Starting from point ‘A’ which is the common meeting point of village Buttar Sarien (H.B.No.78), village Malan (H.B.No.81) of notified LPA Gidderbaha and village Ablu (H.B.No.174) of LPA Bathinda Extension-I, then moving towards

North along the North-Western revenue boundary of village Ablu (H.B.No.174), then moving towards East along the North-Eastern revenue boundary of village Ablu (H.B.No.174), then moving towards North along the North-western revenue boundary of village Ganga (H.B.No.173), village Warkandi (H.B. No.172), then moving towards East along the North-Eastern revenue boundary of village Warkandi (H.B.No.172), then moving towards North along the North-Western revenue boundary of village Akalia Kalan (H.B.No.8), then moving towards East along the North-Eastern revenue boundary village Akalia Kalan (H.B.No.8), crossing the Chandbhan drain, then again moving along North-Eastern revenue boundary of village Akalia Kalan (H.B.No.8), crossing Bathinda-Ferozepur railway line and Bathinda-Kotkapura road (NH-54), then again moving along the North-eastern revenue boundary of village Akalia Kalan (H.B. No.8), up to the point 'B', which is the common meeting point of village Chandbhan (H.B.No.9) of notified LPA Jaitu, village Akalia Kalan (H.B.No.8) of LPA Bathinda Extension-I and village Goniana Kalan (H.B. No.162) of Notified Master Plan Bathinda.

EAST: Starting from point 'B' moving towards South along South-Eastern revenue boundary of village Akalia Kalan (H.B.No.8), crossing Bathinda-Kotkapura road (NH-54) and Bathinda-Ferozepur railway line, then again moving along South-Eastern revenue boundary of village Akalia Kalan (H.B.No.8), then moving along Eastern revenue boundary of village Mehma Sawai (H.B.No.169), crossing Kotbhai distributary, then again moving along Eastern revenue boundary of village Mehma Sawai (H.B.No.169), then moving along South-Eastern revenue boundary of village Mehma Sarja (H.B. No.168), then moving towards West along Southern revenue boundary of village Mehma Sarja (H.B.No.168), Mehma Bhagwana (H.B.No.176), then moving towards South along South-Eastern revenue boundary of village Burj Mehma (H.B.No.178), crossing Bathinda-Sri Muktsar Sahib (NH-754) road, then moving along South-Eastern revenue boundary of village Burj Mehma (H.B.No.178), then moving along Eastern revenue boundary of village Baluana (H.B.No.77), crossing Bathinda-Shri Ganganagar (NH-07) road and Bathinda-Shri Ganganagar railway line, then again moving along Eastern revenue boundary of village Baluana (H.B.No.77), crossing Behman Distributary, again moving along Eastern revenue boundary of village Baluana (H.B.No.77), up to the point 'C', which is the common meeting point of village Baluana (H.B.No.77) of LPA Bathinda Extension-I, village Behman Diwana (H.B.No.74) and village Chugha Khurd (H.B.No.76) of Notified Master Plan Bathinda.

SOUTH: Starting from point 'C' moving towards South-West along South-Eastern revenue boundary of village Baluana (H.B.No.77), village Chugha Kalan (H.B.No.79), then again moving towards West along Southern revenue boundary of village Chugha Kalan (H.B. No.79), village Sardargarh (H.B.No.80), then crossing Behman

Distributary, then again moving towards North-West along Southern revenue boundary of village Sardargarh (H.B.No.80), up to the point 'D', which is the common meeting point of village Sardargarh (H.B.No.80) of LPA Bathinda Extension-I, village Peori (H.B.No.6) and village Daula (H.B.No.8) of Notified LPA Giddherbaha.

WEST: Starting from point 'D' moving towards North along the Western revenue boundary of village Sardargarh (H.B.No.80), crossing Bathinda-Shri Ganganagar railway line and Bathinda-Shri Ganganagar (NH-07) road, then again moving along Western revenue boundary of village Sardargarh (H.B.No.80), village Karamgarh Sattran (H.B.No.78), crossing Kotbhai distributary, then again moving along Western revenue boundary of village Karamgarh Sattran (H.B.No.78), village Virk Khurd (H.B.No. 182), village Virk Kalan (H.B.No.181), then moving along North-Western revenue boundary village Bhisiana (C.T.), then moving along South-Western revenue boundary of village Ablu (H.B.No.174), then again moving along North-Western revenue boundary of village Ablu (H.B. No.174), crossing Bathinda-Sri Muktsar Sahib (NH-754) road, then moving towards North-East along North-Western revenue boundary of village Ablu (H.B.No.174), crossing Chandbhan Drain, then again moving towards North-East along Western revenue boundary of village Ablu (H.B.No.174), then moving towards North-West along the Western revenue boundary of village Ablu (H.B.No.174), then again moving towards North along Western revenue boundary of village Ablu (H.B.No.174), up to point 'A', which is the starting point.

The boundaries of Local Planning Area Bathinda Extension-I have been specifically shown on Drawing No. D.T.P (B) 1823/2024 Dated: 13-11-2024.

All the provisions laid down u/s 56(2) of 'The Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995,' and all the concerned rules framed under the Act have been taken into consideration.

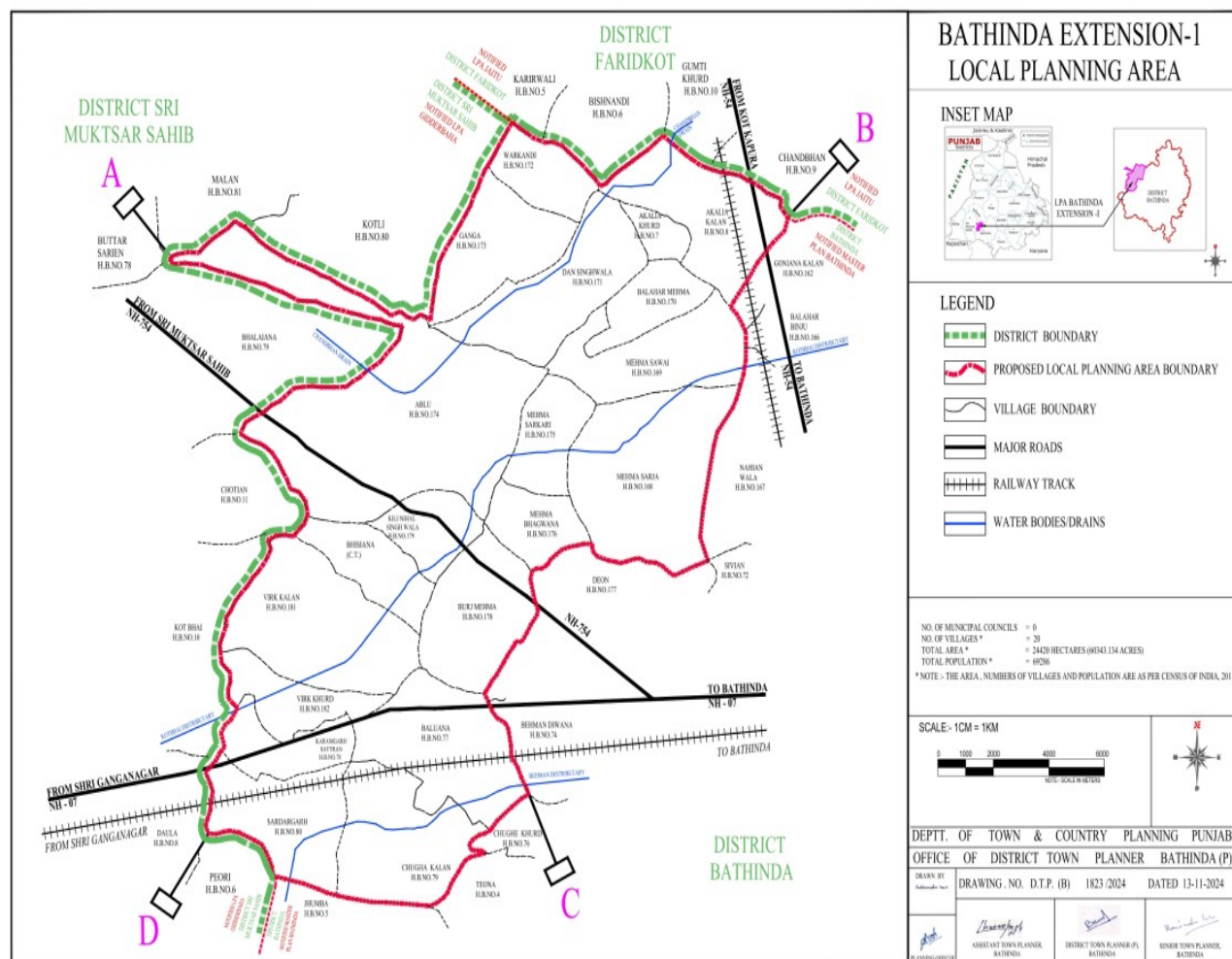
Chandigarh
The 5th February, 2025

RAHUL TEWARI
Principal Secretary, Government of Punjab
Department of Housing and Urban Development

LIST OF THE VILLAGES AND TOWNS
FALLING WITHIN LOCAL PLANNING AREA OF BATHINDA EXTENSION-1,
DISTRICT BATHINDA.

SR. NO.	NAME OF THE VILLAGE	HADBAST NO.	AREA (IN HECTARE) AS PER CENSUS 2011	POPULATION AS PER CENSUS 2011
1	ABLU	174	3524	7880
2	AKALIA KALAN	8	1578	4622
3	AKALIA KHURD	7	314	515
4	BALAHAR MEHMA	170	668	1935
5	BALUANA	77	1798	4871
6	BHISIANA	C.T.	684	4890
7	BURJ MEHMA	178	1222	4044
8	CHUGHHA KALAN	79	1847	3955
9	DAN SINGHWALA	171	1492	3271
10	GANGA	173	1171	3249
11	KARAMGARH SATTRAN	78	478	1771
12	KILLI NIHAL SINGHWALI	179	575	3054
13	MEHMA BHAGWANA	176	637	1463
14	MEHMA SARJA	168	2773	7991
15	MEHMA SARKARI	175	607	1686
16	MEHMA SAWAI	169	1637	5214
17	SARDARGARH	80	989	2482
18	VIRK KALAN	181	1329	2751
19	VIRK KHURD	182	720	2158
20	WARKANDI	172	377	1484
	TOTAL		24420	69286

Sd/-
Baljinder Singh
District Town Planner(P),
Bathinda.



ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ
(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ-1 ਸ਼ਾਖਾ)

ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਮਿਤੀ 10 ਫਰਵਰੀ, 2025

ਨੰ. H-U-11022/19/2024-4H1/I/1029515/25.- ਜਦੋਂ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਨੂੰ ਇਹ ਜਾਪਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਅਧਿਸੂਚਿਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਬਠਿੰਡਾ (ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ. 4030/CTP(PB)/SA-212 ਮਿਤੀ 25-05-2010, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਠਿੰਡਾ (ਮਿਉਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ), ਭੁੱਚੇ ਮੰਡੀ (ਮਿਉਂਸਪਲ ਕਾਉਂਸਲ), ਗੋਨਿਆਣਾ (ਮਿਉਂਸਪਲ ਕਾਉਂਸਲ), ਕੋਟਸ਼ਮੀਰ (ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ) ਅਤੇ 46 ਪਿੰਡ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ) ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੇ ਖੇਤਰ ਦੇ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਵਾਧੇ ਦੀ ਚੁਣੌਤੀ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ, ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਵਿਆਪਕ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਅਤੇ ਨਿਯਮਤ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਇੱਕ ਕਾਰਜਸ਼ੀਲ ਢਾਂਚਾ ਪਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ-1 ਦਾ ਵਿਧਾਨਕ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ, ਬਠਿੰਡਾ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਆਸ ਪਾਸ ਦੇ ਖੇਤਰ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਰੀਜਨਲ ਐਂਡ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ, 1995 ਅਧੀਨ ਇਸ ਦਾ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਨੇ “ਪੰਜਾਬ ਰੀਜਨਲ ਐਂਡ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ, 1995” ਦੀ ਧਾਰਾ 56(1) ਦੀ ਉਪ ਧਾਰਾ ਅਧੀਨ ਲੋਕਲ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ-1 ਦਾ ਐਲਾਨ ਕਰਦਿਆਂ ਖੁਸ਼ੀ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਲੋਕਲ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ-1 ਲਈ ਪਰਸਤਾਵਿਤ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 24,420 ਹੈਕਟੇਅਰ (60343.134 ਏਕੜ) ਹੈ। 20 ਪਿੰਡਾਂ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ 69,286 ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਵਾਲੇ ਲੋਕਲ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ-I ਦੀ ਸੀਮਾ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਹੱਦਾਂ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ

ਉੱਤਰ: ਬਿੰਦੂ ਏ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੁੰਦੇ ਹੋਏ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਖੇਤਰ ਗਿੱਦੜਬਾਹਾ ਦੇ ਪਿੰਡ ਬੁੱਟਰ ਸਰੀਂਹ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.78), ਪਿੰਡ ਮੱਲਣ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.81) ਅਤੇ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਖੇਤਰ ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ-I ਦੇ ਪਿੰਡ ਅਬਲੂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.174) ਦਾ ਸਾਂਝਾ ਮਿਲਣ ਬਿੰਦੂ ਹੈ। ਫਿਰ ਉੱਤਰ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅਬਲੂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.174), ਦੀ ਉੱਤਰ-ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਸੀਮਾ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਪਿੰਡ ਗੰਗਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.173), ਪਿੰਡ ਵਰਕੰਦੀ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.172) ਦੀ ਉੱਤਰ-ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਸੀਮਾ ਦੇ ਨਾਲ ਪੂਰਬ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਪੂਰਬ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਵਰਕੰਦੀ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.172) ਦੀ ਉੱਤਰ-ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਉੱਤਰ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅਕਲੀਆ ਕਲਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.8.) ਦੀ ਉੱਤਰ-ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਸੀਮਾ ਦੇ ਨਾਲ ਚਲਦਾ ਹੋਇਆ, ਚੰਦਭਾਨ ਡਰੇਨ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਦੁਬਾਰਾ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਅਕਲੀਆ ਕਲਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.8) ਦੀ ਉੱਤਰ-ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਬਠਿੰਡਾ-ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਬਠਿੰਡਾ-ਕੋਟਕਪੂਰਾ ਰੋਡ ਨੂੰ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਦੁਬਾਰਾ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਅਕਲੀਆ ਕਲਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.8) ਦੀ ਉੱਤਰ-ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ‘ਬੀ’ ਤੱਕ ਜੋ ਕਿ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਖੇਤਰ, ਗਿੱਦੜਬਾਹਾ ਦਾ ਪਿੰਡ ਚੰਦ-ਭਾਨ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.9), ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਖੇਤਰ ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ-1 ਦੇ ਪਿੰਡ ਅਕਲੀਆ ਕਲਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.7) ਅਤੇ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਪਿੰਡ ਗੋਨਿਆਣਾ ਕਲਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 162) ਦਾ ਸਾਂਝਾ ਮਿਲਣ ਬਿੰਦੂ ਹੈ।

ਪੂਰਬ: ਬਿੰਦੂ ਬੀ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੁੰਦੇ ਹੋਏ, ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅਕਲੀਆ ਕਲਾਂ ਦੀ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.8) ਦੀ ਦੱਖਣ ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਬਠਿੰਡਾ-ਕੋਟਕਪੂਰਾ ਸੜਕ ਅਤੇ ਬਠਿੰਡਾ-ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਨੂੰ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫਿਰ ਦੁਬਾਰਾ ਪਿੰਡ ਅਕਲੀਆ ਕਲਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.8) ਦੀ ਦੱਖਣ ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਫਿਰ ਪਿੰਡ ਮਹਿਮਾ ਸਵਾਈ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 169) ਦੀ ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਕੋਟਭਾਈ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਦੁਬਾਰਾ ਪਿੰਡ ਮਹਿਮਾ ਸਵਾਈ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.169), ਦੀ ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਪਿੰਡ ਮਹਿਮਾ ਸਰਜਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.168) ਦੀ ਦੱਖਣੀ-ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਮਹਿਮਾ ਸਰਜਾ ਦੀ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.168), ਮਹਿਮਾ ਭਗਵਾਨਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 176) ਫਿਰ ਦੱਖਣ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਬੁਰਜ ਮਹਿਮਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 178) ਦੀ ਦੱਖਣੀ-ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ (ਐਨ.ਐਚ-754) ਸੜਕ, ਫਿਰ ਪਿੰਡ ਬੁਰਜ ਮਹਿਮਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 178) ਦੀ ਦੱਖਣ-ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਫਿਰ ਪਿੰਡ ਬੱਲੂਆਣਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.77) ਦੀ ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਬਠਿੰਡਾ- ਸ਼੍ਰੀ ਗੰਗਾਨਗਰ (ਐਨ.ਐਚ-07) ਸੜਕ ਅਤੇ ਬਠਿੰਡਾ- ਸ਼੍ਰੀ ਗੰਗਾਨਗਰ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਦੁਬਾਰਾ ਪਿੰਡ ਬੱਲੂਆਣਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.77) ਦੀ ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਬਹਿਮਣ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਦੁਬਾਰਾ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਬੱਲੂਆਣਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 77) ਪੂਰਬੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਸੀਤੱਕ ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਖੇਤਰ ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਟੈਸ਼ਨ-1 ਦੇ ਪਿੰਡ ਬੱਲੂਆਣਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 77), ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਪਿੰਡ ਬਹਿਮਣ ਦੀਵਾਨਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.74) ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਚੁੱਘਾ ਖੁਰਦ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.76) ਦਾ ਸਾਂਝਾ ਮਿਲਣ ਬਿੰਦੂ ਹੈ।

ਦੱਖਣ:- ਫਿਰ ਬਿੰਦੂ 'ਸੀ' ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੁੰਦੇ ਹੋਏ ਦੱਖਣ-ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਬੱਲੂਆਣਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.77), ਪਿੰਡ ਚੁੱਘਾ ਕਲਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 79), ਫਿਰ ਦੁਬਾਰਾ ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਚੁੱਘਾ ਕਲਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.79), ਪਿੰਡ ਸਰਦਾਰਗੜ੍ਹ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 80) ਦੀ ਦੱਖਣੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਬਹਿਮਣ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਦੁਬਾਰਾ ਉਤਰ-ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਸਰਦਾਰਗੜ੍ਹ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 80) ਦੀ ਦੱਖਣੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਬਿੰਦੂ ਡੀ ਤੱਕ, ਜੋ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਖੇਤਰ ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਟੈਸ਼ਨ-1 ਦੇ ਪਿੰਡ ਸਰਦਾਰਗੜ੍ਹ, ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਐਲ.ਪੀ.ਏ ਗਿੱਦੜਬਾਹਾ ਦੇ ਪਿੰਡ ਪਿਉਰੀ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 6) ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਦੋਲਾ ਦਾ ਸਾਂਝਾ ਮਿਲਣ ਬਿੰਦੂ ਹੈ।

ਪੱਛਮ:- ਫਿਰ ਬਿੰਦੂ 'ਡੀ' ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੁੰਦੇ ਹੋਏ ਉਤਰ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਸਰਦਾਰਗੜ੍ਹ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.80) ਦੀ ਪੱਛਮੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ , ਬਠਿੰਡਾ- ਸ਼੍ਰੀ ਗੰਗਾਨਗਰ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਅਤੇ ਬਠਿੰਡਾ- ਸ਼੍ਰੀ ਗੰਗਾਨਗਰ (ਟ.-07) ਸੜਕ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਦੁਬਾਰਾ ਪਿੰਡ ਸਰਦਾਰਗੜ੍ਹ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 80), ਪਿੰਡ ਕਰਮਗੜ੍ਹ ਸੱਤਰਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.78), ਦੀ ਪੱਛਮੀ ਦੇ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ , ਕੋਟਭਾਈ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫਿਰ ਦੁਬਾਰਾ ਪਿੰਡ ਕਰਮਗੜ੍ਹ ਸਤਰਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.78), ਪਿੰਡ ਵਿਰਕ ਖੁਰਦ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 182), ਪਿੰਡ ਵਿਰਕ ਕਲਾਂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.181) ਦੀ ਪੱਛਮੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਪਿੰਡ ਭੀਸੀਆਣਾ (ਸੀ.ਟੀ.) ਦੀ ਉਤਰ-ਪੱਛਮੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਪਿੰਡ ਅਬਲੂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.174) ਦੀ ਦੱਖਣ-ਪੱਛਮੀ ਮਾਲ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ, ਫਿਰ ਪਿੰਡ ਅਬਲੂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.174) ਦੀ ਉਤਰ-ਪੱਛਮੀ ਮਾਲ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ, ਬਠਿੰਡਾ- ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ (ਟ.-754) ਸੜਕ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਉਤਰ-ਪੂਰਬ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅਬਲੂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.174) ਦੀ ਉਤਰ-ਪੱਛਮੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ,ਚੰਦਭਾਨ ਡਰੇਨ ਪਾਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ

ਉਤਰ-ਪੂਰਬ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅਬਲੂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ..174) ਦੀ ਪੱਛਮੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਉਤਰ-ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅਬਲੂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ.174) ਦੀ ਪੱਛਮੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ, ਫਿਰ ਉਤਰ ਵੱਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਪਿੰਡ ਅਬਲੂ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 176) ਦੀ ਪੱਛਮੀ ਮਾਲ ਹੱਦ ਨਾਲ ਚੱਲਦੇ ਹੋਏ ਬਿੰਦੂ ਈ ਤੱਕ ਜੋ ਕਿ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਬਿੰਦੂ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਖੇਤਰ, ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ-1 ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਖਾਸ ਤੌਰ ਤੇ ਡਰਾਈਂਗ ਨੰਬਰ ਡੀਟੀਪੀ (ਬੀ) 1823/2024 ਮਿਤੀ 13-11-2024 ਰਾਹੀਂ ਦਰਸਾ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।

“ਪੰਜਾਬ ਰੀਜਨਲ ਐਂਡ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ, 1995” ਦੇ 56(2) ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਾਰੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਤੇ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਬਣਾਏ ਗਏ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧਤ ਨਿਯਮਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਮਿਤੀ 05 ਫਰਵਰੀ, 2025

ਰਾਹੁਲ ਤਿਵਾੜੀ
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ

ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਖੇਤਰ, ਬਠਿੰਡਾ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ-I, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਠਿੰਡਾ

ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਪਿੰਡਾਂ/ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਪਿੰਡਾਂ ਦੇ ਨਾਮ	ਹਦਬਸਤ ਨੰ.	ਰਕਬਾ (ਹੈਕਟੇਅਰ)	ਜਨਸੰਖਿਆ (ਜਨਗਣਨਾ 2011 ਅਨੁਸਾਰ)
1.	ਅਬਲੂ	174	3524	7880
2.	ਅਕਲੀਆ ਕਲਾਂ	8	1578	4622
3.	ਅਕਲੀਆ ਖੁਰਦ	7	314	515
4.	ਬਲਾਹੜ ਮਹਿਮਾ	170	668	1935
5.	ਬੱਲੂਆਣਾ	77	1798	4871
6.	ਭੀਸੀਆਣਾ	ਸੀ.ਟੀ.	684	4890
7.	ਬੁਰਜ ਮਹਿਮਾ	178	1222	4044
8.	ਚੁੱਘਾ ਕਲਾਂ	79	1847	3955
9.	ਦਾਨ ਸਿੰਘਵਾਲਾ	171	1492	3271
10	ਗੰਗਾ	173	1171	3249
11	ਕਰਮਗੜ੍ਹ ਸੱਤਰਾਂ	78	478	1771
12	ਕਿੱਲੀ ਨਿਹਾਲ ਸਿੰਘਵਾਲੀ	179	575	3054
13	ਮਹਿਮਾ ਭਗਵਾਨਾ	176	637	1463
14	ਮਹਿਮਾ ਸਰਜਾ	168	2773	7991
15	ਮਹਿਮਾ ਸਰਕਾਰੀ	175	607	1686
16	ਮਹਿਮਾ ਸਵਾਈ	169	1637	5214
17	ਸਰਦਾਰਗੜ੍ਹ	80	989	2482
18	ਵਿਰਕ ਕਲਾਂ	181	1329	2751
19	ਵਿਰਕ ਖੁਰਦ	182	720	2158
20	ਵਰਕੰਦੀ	172	377	1484
	ਕੁੱਲ ਜੋੜ		24420	69286

ਸਹੀ/-
ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ
ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ(ਪੀ),
ਬਠਿੰਡਾ।

